

Số: /QĐ-UBND

Tân Yên, ngày tháng 5 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân thực hiện xong dồn điền, đổi thửa tại xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TÂN YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024. Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 16/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2304/QĐ-BNNMT ngày 23/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý Nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1235/QĐ-UBND ngày 28/6/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong các lĩnh vực: tài nguyên nước, môi trường, bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học, đất đai, khí tượng thủy văn, thủy lợi, quản lý đê điều và phòng chống thiên tai, kinh tế hợp tác và phát triển nông thôn, lâm nghiệp và kiểm lâm, thủy sản, quản lý chất lượng nông lâm sản và thủy sản, chăn nuôi và thú y thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Ninh.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 55/TTr-KT ngày 18/5/2026,

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1.

1. Thu hồi, chỉnh lý diện tích 14.282,0m<sup>2</sup> đất nông nghiệp trên 05 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của 05 hộ gia đình, cá nhân để thực hiện chủ trương dồn đổi ruộng tại thôn: thôn Yên, xã Cao Xá, huyện Tân Yên nay là thôn Yên, Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh (Có bảng thống kê diện tích kèm theo).

2. Cấp 18 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 07 hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại thôn Yên với tổng diện tích cấp Giấy chứng nhận là 21.036,4m<sup>2</sup> đất nông nghiệp thời hạn sử dụng là 50 năm kể từ ngày cấp GCN, cấp GCNQSD đất do thực hiện dồn đổi ruộng (có danh sách kèm theo)

**Điều 2.** Phòng Kinh tế xã Tân Yên phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai liên xã Tân Yên thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 nêu trên theo quy định.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan, đơn vị: Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Phòng Kinh tế, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai liên xã Tân Yên, Công chức thực hiện tiếp nhận hồ sơ tại trung tâm phục vụ hành chính công xã Tân Yên và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của xã Tân Yên./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT HĐND và UBND xã;
- Trung tâm cung ứng dịch vụ SNC xã;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Anh Tuấn**