

GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ  
(Liên 1: Lưu tại bộ phận TN&TKQ)



pc: 160

Cán bộ tiếp nhận: **Đinh Thị Hồng Thúy** Chức vụ: Chuyên viên Số điện thoại:

Tiếp nhận hồ sơ của: **Đào Thị Thái**

Địa chỉ: Thôn Sòi Máng, Xã Tân Yên, Tỉnh Bắc Ninh

Số điện thoại: Email:

Người nộp hồ sơ: **NGUYỄN VĂN TRƯỜNG**

Số điện thoại: 0969313178

Địa chỉ: Xã Ngọc Thiện - Tỉnh Bắc Ninh

Nội dung yêu cầu giải quyết: Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; trường hợp giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; giao đất và giao rừng; cho thuê đất và cho thuê rừng, gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất

Trích yếu: 1.013949.H05 - Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; trường hợp giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; giao đất và giao rừng; cho thuê đất và cho thuê rừng, gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất

**Thông tin phí:**

1. PHÍ nộp Trục tuyến-Thẩm định HS cấp GCN quyền sử dụng đất ở của cá nhân có diện tích dưới 500m<sup>2</sup> (1.6.1): 50.000đ  
(Khi trả kết quả)

**Thông tin bổ sung:**

Thửa đất số: 186 ; Tờ bản đồ số: 33 ; Diện tích(m<sup>2</sup>): 701.5

Địa chỉ thửa đất: Thôn Sòi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh ; Phường Xã: Xã Tân Yên

Ghi chú (hồ sơ):

1.013949.H05 - Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; trường hợp giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; giao đất và giao rừng; cho thuê đất và cho thuê rừng, gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất

Nội dung xử lý:

1.013949.H05 - Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; trường hợp giao đất, cho thuê đất thông qua đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; giao đất và giao rừng; cho thuê đất và cho thuê rừng, gia hạn sử dụng đất khi hết thời hạn sử dụng đất

**Thành phần hồ sơ nộp gồm:**

1. Đơn theo Mẫu số 01 (1 Bản chính, 1 Bản sao)

**Thành phần khác:**

Số lượng hồ sơ: 1

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 15.0 (ngày làm việc)

Thời gian nhận hồ sơ: 09 giờ 52 phút, ngày 28 tháng 05 năm 2026

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: 09 giờ 52 phút, ngày 18 tháng 06 năm 2026

Đăng ký nhận kết quả tại: Tại nơi nộp hồ sơ (theo giấy hẹn trả)

Vào sổ theo dõi hồ sơ, quyền số: .....H05.190.1....., số thứ tự .....

NGƯỜI NỘP HỒ SƠ

NGUYỄN VĂN TRƯỜNG

NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ

Đinh Thị Hồng Thúy

NGƯỜI NHẬN KẾT QUẢ

Thời gian trả kết quả thực tế  
....giờ....phút, ngày....tháng....năm

---

Một số thông tin hướng dẫn công dân/ doanh nghiệp làm thủ tục:

- Số điện thoại hướng dẫn, hỗ trợ giải quyết TTHC của công dân/ doanh nghiệp: 0889 190 555
- Khi đến lấy kết quả, công dân mang theo giấy tiếp nhận hồ sơ này và giấy tùy quyền (Nếu chủ hồ sơ không đến nhận kết quả)
- Để tra cứu thông tin hồ sơ, đóng góp ý kiến, hỏi đáp trực tuyến, sử dụng trang web: <http://hcc.bacninh.gov.vn> hoặc <http://dvc.bacninh.gov.vn>

Mẫu số 02. Đơn đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tân Yên, ngày ..22. tháng ..05. năm 2026

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT**

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân<sup>1</sup> xã Tân Yên

1. Người đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất<sup>2</sup>:

Ông ĐÀO THỊ THÁI, Sinh ngày 05/09/1959, CCCD số: 024159007705 cấp ngày 14/02/2022 tại Cục trưởng Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Địa chỉ/ trụ sở chính: Thôn Sỏi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh (trước đây là thôn Sỏi Máng, xã Ngọc Lý, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang).

3. Thông tin liên hệ (điện thoại, fax, email...): 0969313178

4. Thông tin thửa đất/khu đất:

- Địa điểm thửa đất/khu đất (tại xã/phường..., tỉnh/thành phố ...): Thôn Sỏi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh (trước đây là thôn Sỏi Máng, xã Ngọc Lý, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang).

- Diện tích và mục đích sử dụng hiện tại<sup>3</sup>: 701,5 m<sup>2</sup> Trong đó: Đất ở tại nông thôn: 120,0 m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm: 581,5 m<sup>2</sup> tại thửa đất số 186, tờ bản đồ số 33, số phát hành DP 740400, số vào sổ GCN: CH 05683 do UBND huyện Tân Yên cấp ngày 26/07/2024.

- Hình thức sử dụng đất<sup>4</sup>: Sử dụng riêng

- Số, ngày tháng năm ban hành văn bản của cấp có thẩm quyền về thửa đất/khu đất: được Chi nhánh Văn Phòng Đăng ký đất đai liên xã Tân Yên cấp ngày 14/05/2026, số Phát hành giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 08490195, số vào sổ GCN: CN 12007 do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai liên xã Tân Yên cấp ngày 14/5/2026.

- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm đến năm 2064.

- Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất 120,0 m<sup>2</sup>; Được tặng cho đất được Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất 581,5 m<sup>2</sup>

5. Nội dung đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất:

- Diện tích và mục đích sử dụng đất đề nghị chuyển: Xin chuyển 80,0 m<sup>2</sup> tại thửa 186, tờ bản đồ 398 từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở tại nông thôn.

- Diện tích đất chuyên trồng lúa phải nộp tiền theo quy định của pháp luật về đất trồng lúa (m<sup>2</sup>) (nếu có): .....

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

<sup>1</sup> Chủ tịch UBND cấp có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

<sup>2</sup> Đối với cá nhân, người đại diện thì ghi rõ họ tên và thông tin về số, ngày/tháng/năm, cơ quan cấp Căn cước công dân hoặc số định danh hoặc Hộ chiếu...; đối với tổ chức thì ghi rõ thông tin như trong Quyết định thành lập cơ quan, tổ chức sự nghiệp/văn bản công nhận tổ chức tôn giáo/dăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đầu tư đối với doanh nghiệp/tổ chức kinh tế...

<sup>3</sup> Ghi theo loại đất trong giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất đã cấp, trường hợp không có giấy chứng nhận về quyền sử dụng đất thì ghi theo giấy tờ khác có liên quan có thể hiện mục đích sử dụng đất đó.

<sup>4</sup> Giao đất không thu tiền sử dụng đất; giao đất có thu tiền sử dụng đất; cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê; cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.

- Hình thức sử dụng đất<sup>5</sup>: Giao đất có thu tiền sử dụng đất

6. Xác định trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định (nếu có)<sup>6</sup>:.....

Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về đất trồng lúa; nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, tiền để nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa (nếu có), các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có) đầy đủ, đúng hạn:

Tôi xin cam kết lựa chọn thửa đất trên để được tính tiền sử dụng đất theo hướng dẫn tại Nghị định số 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 và hướng dẫn tại Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai mà sẽ lựa chọn thửa đất khác để được miễn giảm tiền sử dụng đất. Diện tích 80,0 m<sup>2</sup> tôi xin chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở tại nông thôn hoàn toàn không vượt hạn mức giao đất ở tại địa phương theo quy định của Quyết định số 18/2026/QĐ-UBND ngày 02/03/2026 của UBND tỉnh Bắc Ninh ban hành Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; các Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai, Nghị định của Quốc hội trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Các cam kết khác (nếu có): Cam kết sử dụng đúng mục đích sử dụng đất và chấp hành thực hiện nghĩa vụ tài chính sau khi có quyết định chuyển mục đích sử dụng đất của cơ quan nhà nước.

Tài liệu gửi kèm (nếu có)<sup>7</sup> :

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành số phát hành AA 08490195, số vào sổ GCN: CN 12007 do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai liên xã Tân Yên cấp ngày 14/5/2026.

- Sơ đồ đo đạc chính lý thửa đất số 186, TĐĐ 398 do Công ty cổ phần tập đoàn Đất Việt đo đạc năm 2026.

**Người làm đơn<sup>8</sup>**

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Thái  
Đào Thị Thái

<sup>5</sup> Giao đất không thu tiền sử dụng đất; giao đất có thu tiền sử dụng đất; cho thuê đất thu tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê; cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.

<sup>6</sup> Nếu rõ thuộc trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, miễn tiền thuê đất theo quy định nào của pháp luật

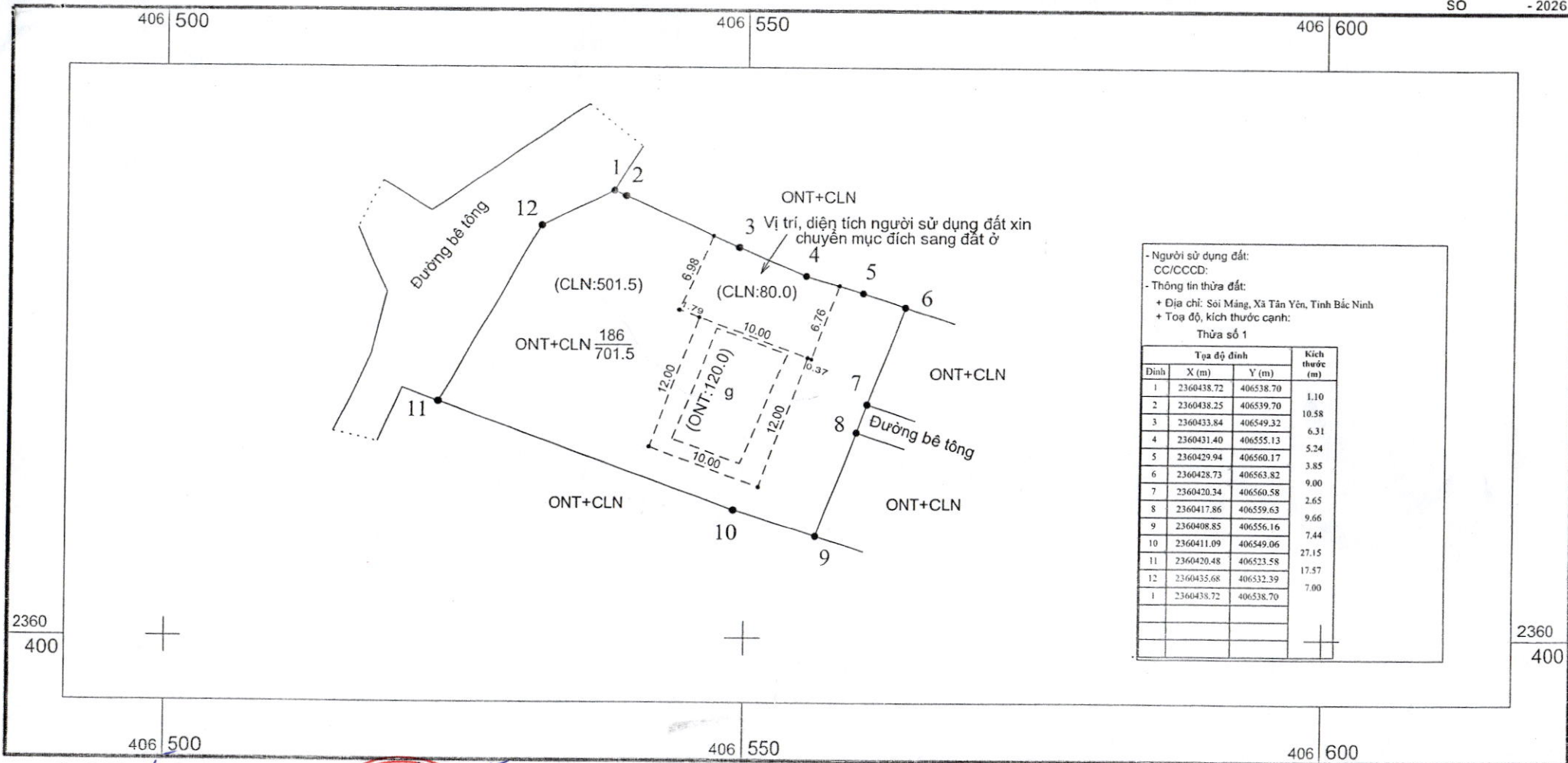
<sup>7</sup> Thực hiện trong trường hợp hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất do người đề nghị lập phải có theo quy định.

# XÃ TÂN YÊN

TRÍCH ĐO BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH: THỪA SỐ 186, TỜ BẢN ĐỒ SỐ 398  
 HỆ TỌA ĐỘ VN-2000, KHU VỰC: TỈNH BẮC NINH, XÃ TÂN YÊN, THÔN SỎI MÁNG, THUỘC MẢNG .....

T. Bắc Ninh

SỐ - 2026



- Người sử dụng đất:  
 CC/CCCD:  
 - Thông tin thửa đất:  
 + Địa chỉ: Sỏi Máng, Xã Tân Yên, Tỉnh Bắc Ninh  
 + Tọa độ, kích thước cạnh:  
 Thửa số 1

Đo vẽ tháng 5 năm 2026

Người sử dụng đất  
 (Ký, ghi rõ họ tên)

*Chai*  
*Đào Thị Chai*

Ngày 24 tháng 5 năm 2026

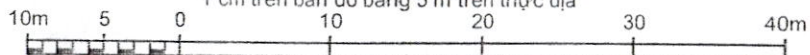
Đơn vị đo đạc  
 (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**GIÁM ĐỐC KỸ THUẬT**  
**Nguyễn Thành Duy**

TỈ LỆ 1:500

1 cm trên bản đồ bằng 5 m trên thực địa



Ngày 29 tháng 5 năm 2026

Xác nhận đo vẽ đúng hiện trạng  
 Phòng Kinh tế xã Tân Yên  
 (Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



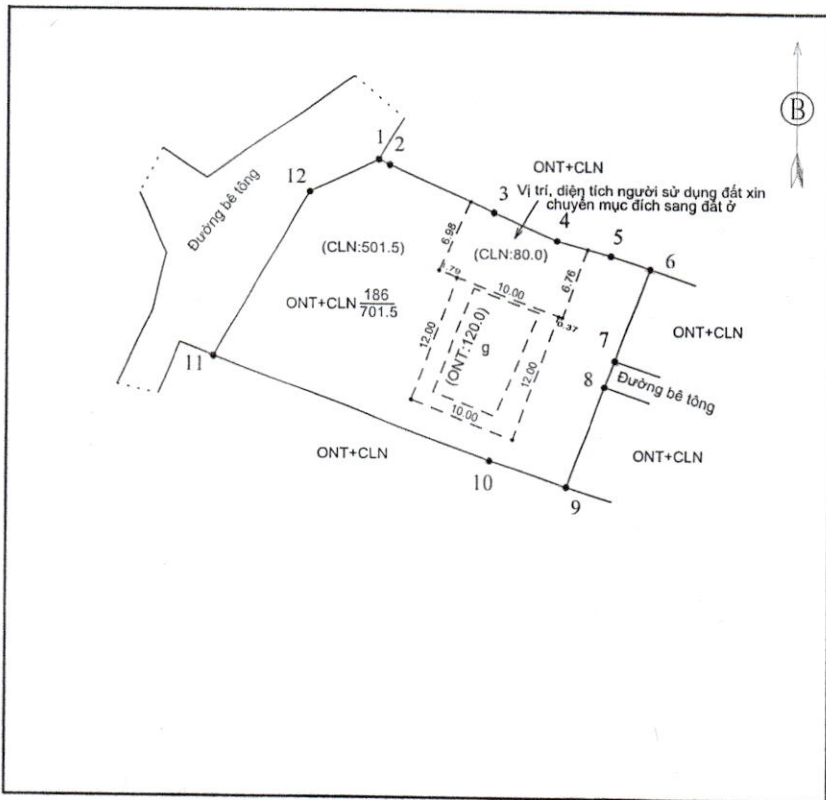
**PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**  
**Đỗ Đình Bằng**

....., ngày ..... tháng ..... năm 202...

**PHIẾU ĐO ĐẠC CHÍNH LÝ THỬA ĐẤT**

- Thửa đất số: 186 ; tờ bản đồ số: 398 ; diện tích: 701.5 m<sup>2</sup>; loại đất: ONT+CLN  
.....; hình thức sử dụng (chung, riêng): .....
- Địa chỉ thửa đất (Thể hiện số nhà, tên đường, phố, tên xứ đồng (nếu có)): .....  
Sòi Máng, Xã Tân Yên, Tỉnh Bắc Ninh
- Tên người sử dụng đất, người quản lý đất : Đào Thị Thái
- Địa chỉ người sử dụng đất, người quản lý đất: Sòi Máng, Xã Tân Yên, Tỉnh Bắc Ninh
- Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):  
- Loại giấy tờ: GCN QSDĐ số : .....  
- Diện tích trên giấy tờ: ..... m<sup>2</sup> ; loại đất trên giấy tờ: .....
- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Không thay đổi  
.....
- Diện tích, loại đất sau đo đạc chính lý:.....
- Sơ đồ thửa đất:

9. Tọa độ, kích thước cạnh:



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh(m)
Đỉnh	X (m)	Y (m)	
1	2360438.72	406538.70	1.10
2	2360438.25	406539.70	
3	2360433.84	406549.32	10.58
4	2360431.40	406555.13	6.31
5	2360429.94	406560.17	5.24
6	2360428.73	406563.82	3.85
7	2360420.34	406560.58	9.00
8	2360417.86	406559.63	2.65
9	2360408.85	406556.16	9.66
10	2360411.09	406549.06	7.44
11	2360420.48	406523.58	27.15
12	2360435.68	406532.39	17.57
1	2360438.72	406538.70	7.00

....., ngày ..... tháng ..... năm 2026

**Đơn vị đo đạc**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**GIÁM ĐỐC KỸ THUẬT**  
**Nguyễn Thành Duy**

Phòng Kinh tế xã Tân Yên  
(Ký, ghi rõ họ và tên, chức vụ, đóng dấu)



....., ngày ..... tháng ..... năm 2026

**Người sử dụng đất, quản lý đất**

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng, quản lý đất

(Ký, ghi rõ họ tên)

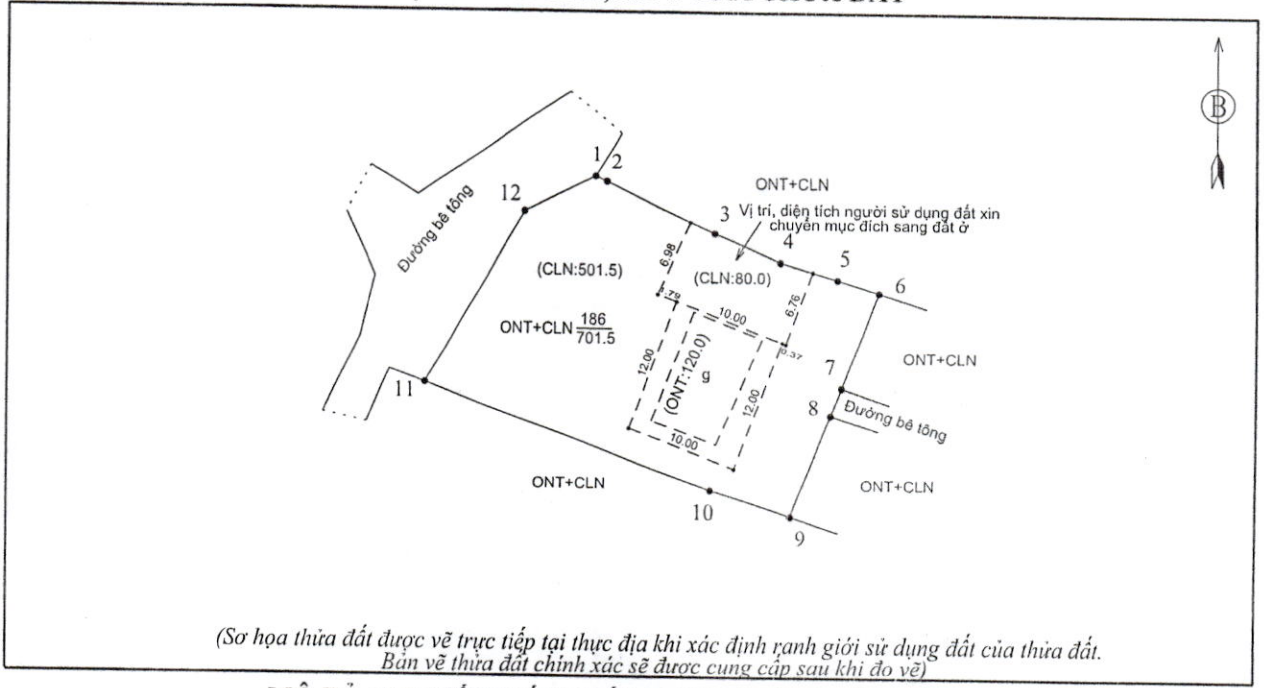
**Thái**  
**Đào Thị Thái**

**PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**  
**Đo Đình Bằng**

**BẢN MÔ TẢ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT**

Ngày ..... tháng ..... năm 202..., đơn vị đo đạc cùng với các bên có liên quan đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thừa đất tại thực địa của (ông, bà, đơn vị): ..... Đào Thị Thái  
Đang sử dụng đất tại:..... Sỏi Máng, Xã Tân Yên, Tỉnh Bắc Ninh  
Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề. Đơn vị đo đạc và các bên liên quan đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

**SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT**



(Sơ họa thừa đất được vẽ trực tiếp tại thực địa khi xác định ranh giới sử dụng đất của thừa đất.  
Bản vẽ thừa đất chính xác sẽ được cung cấp sau khi đo vẽ)

**MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT**

- Từ điểm ..... đến điểm ..... : .....
- Từ điểm ..... đến điểm ..... : .....
- Từ điểm ..... đến điểm ..... : .....
- Từ điểm ..... đến điểm ..... : .....
- Từ điểm ..... đến điểm ..... : .....
- Từ điểm ..... đến điểm ..... : .....

Người sử dụng đất hoặc chủ quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, chủ quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Nguyễn Thị Xoa	Xoa		
2	Phan Thị Hoàn	Hoàn		
3	Nguyễn Thị Yên	Yên		
4	Nguyễn Văn Tâm	Tâm		
5				
6				

Trong thời gian 10 ngày làm việc kể từ ngày chủ sử dụng đất liền kề nhận bản mô tả này nếu không có đơn tranh chấp về ranh giới thừa đất như mô tả trên, thì ranh giới sử dụng được xác định theo bản mô tả này

**Người sử dụng đất**  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

**Cán bộ đo đạc**  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

**Người dẫn đạc**  
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Đào Thị Thái

Thành

Nguyễn Văn Tâm

Hoàng Tấn Thành

**CỘNG HÒA CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BẢN CAM KẾT**  
**Về việc tính tiền sử dụng đất**

*Hôm nay, ngày 21. tháng 05 năm 2026. Chúng tôi gồm:*

- **Đào Thị Thái**, sinh năm: **1959**, CCCD số: **0241 5900 7705**

Địa chỉ thường trú tại: thôn Sỏi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh.

**Đề nghị cấp có thẩm quyền xem xét nội dung sau:**

Tôi sử dụng thửa đất ở số: 186; tờ bản đồ số 33, diện tích 701.5m<sup>2</sup> (trong đó: Đất ở tại nông thôn là 120.0m<sup>2</sup>; đất CLN: 581.5m<sup>2</sup>); địa chỉ thửa đất: thôn Sỏi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh, được UBND huyện Tân Yên cấp Giấy chứng nhận ngày 26/7/2024 mang tên bà Đào Thị Thái.

Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận tặng cho.

Theo quy định tại nghị định 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định:

Điều 6. Tính tiền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân khi chuyển mục đích sử dụng đất từ đất vườn, ao, đất nông nghiệp sang đất ở quy định tại điểm c khoản 2 Điều 10 Nghị quyết số 254/2025/QH15

1. Việc tính tiền sử dụng đất quy định tại Điều này được áp dụng một lần cho một hộ gia đình, cá nhân và được tính trên 01 thửa đất do hộ gia đình, cá nhân lựa chọn; lần chuyển mục đích sau trên thửa đất đó hoặc chuyển mục đích của thửa đất khác thì tính tiền sử dụng đất bằng 100% chênh lệch giữa tiền sử dụng đất tính theo giá đất ở và tiền sử dụng đất tính theo giá đất nông nghiệp tại thời điểm có quyết định cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

2. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân có nhiều thửa đất (kể cả nhiều thửa đất trong phạm vi nhiều tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương) được phép chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định tại Nghị định này thì hộ gia đình, cá nhân đó được lựa chọn 01 (một) thửa đất để áp dụng tính tiền sử dụng đất theo quy định tại Nghị định này. Hộ gia đình, cá nhân cam kết về nội dung này và chịu trách nhiệm về cam kết của mình, thể hiện tại đơn đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất. Trường hợp cơ quan, người có thẩm quyền phát hiện hộ gia đình, cá nhân đã được áp dụng việc tính tiền sử dụng đất theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 10 Nghị quyết số 254/2025/QH15 nhưng vẫn đề nghị lựa chọn thửa đất để tiếp tục được hưởng chính sách này thì chuyển thông tin đến cơ quan thuế để cơ quan thuế tính lại tiền sử dụng đất bằng mức 100 % chênh lệch giữa tiền sử dụng đất tính theo giá đất ở và tiền sử



dụng đất tính theo giá đất nông nghiệp tại thời điểm có quyết định chuyển mục đích sử dụng đất; số tiền sử dụng đất hộ gia đình, cá nhân đã nộp (nếu có) được trừ vào số tiền sử dụng đất tính lại; đồng thời, hộ gia đình, cá nhân phải nộp khoản tiền tương đương với mức chậm nộp tiền sử dụng đất được tính từ thời điểm có quyết định chuyển mục đích sử dụng đất đến thời điểm cơ quan, người có thẩm quyền có văn bản chuyển vi phạm đến cơ quan thuế theo pháp luật về quản lý thuế.

3. Việc tính số lần chuyển mục đích sử dụng đất, xác định hạn mức giao đất ở, lựa chọn thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất để áp dụng theo quy định tại điều này được tính từ ngày 01 tháng 8 năm 2024.

Vậy tôi cam kết chỉ lựa chọn (01) thửa đất này để áp dụng tính tiền sử dụng đất về việc chuyển mục đích sử dụng đất với diện tích 80.0m<sup>2</sup> đất CLN sang làm đất ở tại nông thôn tại thửa đất số: 186; tờ bản đồ số: 33, địa chỉ thửa đất: thôn Sỏi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh. Theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 10 Nghị quyết số 254/2025/QH15.

Tôi cam kết gia đình chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện tính tiền sử dụng đất đối với thửa đất nào ngoài thửa đất nêu trên đang đề nghị tính tiền sử dụng đất theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 10 Nghị quyết số 254/2025/QH15.

Chúng tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật với cam kết nêu trên./.

Ngày 21... tháng 05... năm 2026.

**Người Cam kết**

thái  
Đào Thị Thái



Ngày 21 tháng 5 năm 2026 (ngày hai mươi mốt, tháng năm, năm hai nghìn không trăm hai mươi sáu). Tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Tân Yên, tôi **Dương Văn Tuyên** - Phó Giám đốc Trung tâm phục vụ hành chính công xã Tân Yên.

**Chứng thực:**

Bà: Đào Thị Thái, sinh năm 1959; CCCD số: 0241 5900 7705

Cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã ký vào giấy tờ, văn bản trước mặt bà Bùi Thị Liên là người tiếp nhận hồ sơ.

Số chứng thực 2037, quyển số 01/2026/SCT

Người thực hiện chứng thực  
**KT. GIÁM ĐỐC TTPV HÀNH CHÍNH CÔNG  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Người tiếp nhận hồ sơ

**Bùi Thị Liên**

**Dương Văn Tuyên**



**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**GIẤY ỦY QUYỀN**

Hôm nay, ngày 21 tháng 5 năm 2026, tại Trung tâm PVHC công xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh. Chúng tôi gồm:

**I. Họ tên người ủy quyền (Sau đây gọi là bên A):**

Bà: **Đào Thị Thái**, năm sinh: 1959, CCCD số: 0241 5900 7705

Thường trú tại: thôn Sỏi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh.

**II. Họ tên người được ủy quyền (Sau đây gọi là bên B):**

Ông: **Nguyễn Văn Trường**, năm sinh: 1978 SĐT: 0969313178

CCCD số: **0240 7800 1157**

Hộ khẩu thường trú: Thôn Hương, xã Ngọc Thiện, tỉnh Bắc Ninh.

**III. Nội dung ủy quyền:**

Hiện nay, tôi (bên A) đang làm thủ tục Chuyển mục đích sử dụng đất tại thửa đất số: 186, tờ bản đồ số: 33, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **DP 740400**, được UBND huyện Tân Yên cấp ngày **26/7/2024**. Số vào sổ cấp GCN: **CH 05683**, diện tích: 701.5m<sup>2</sup> (trong đó đất ONT 120,0m<sup>2</sup>, hạn sử dụng: Lâu dài, đất CLN 581.5m<sup>2</sup>, hạn sử dụng đến năm 2064). Địa chỉ thửa đất: thôn Sỏi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh.

Bằng giấy ủy quyền này, tôi (bên A) ủy quyền cho ông **Nguyễn Văn Trường** (bên B) được thay mặt tôi thực hiện các công việc sau:

- Bên B được toàn quyền thay mặt và nhân danh bên A nộp, nhận hồ sơ, nhận thông báo thuế, và nhận giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên bà **Đào Thị Thái**.

- Trong phạm vi ủy quyền, bên B được thay mặt, nhân danh bên A thực hiện các thủ tục pháp lý, lập và ký tên vào các giấy tờ cần thiết với các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan trong quá trình thực hiện các quyền, và nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**IV. Thời hạn ủy quyền:**

Từ khi được chứng thực cho đến khi nhận giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**V. Cam kết:**

Bên ủy quyền cam kết sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về mọi thông tin ủy quyền ở trên;

Mọi tranh chấp phát sinh giữa bên ủy quyền và bên được ủy quyền sẽ do 2 bên tự giải quyết.



Người ủy quyền

x Thái  
Đào Thị Thái

Người được ủy quyền

  
Nguyễn Văn Thiệp



Ngày 21 tháng 5 năm 2026 (ngày hai mươi mốt, tháng năm, năm hai nghìn không trăm hai mươi sáu). Tại Trung tâm phục vụ hành chính công xã Tân Yên, tôi **Dương Văn Tuyên** - Phó Giám đốc Trung tâm phục vụ hành chính công xã Tân Yên.

**Chứng thực:**

Các ông/bà có tên sau đây:

1. Bà: Đào Thị Thái, sinh năm 1959; CCCD số: 0241 5900 7705
2. Ông: Nguyễn Văn Trường, sinh năm 1978; CCCD số: 0240 7800 1157

Các ông/bà có tên trên cam đoan đã hiểu, tự chịu trách nhiệm về nội dung của giấy tờ, văn bản và đã cùng ký vào giấy tờ, văn bản này trước mặt bà Bùi Thị Liên là người tiếp nhận hồ sơ.

Số chứng thực 2036, quyển số 01-SCT/CK

Người thực hiện chứng thực

**KT. GIÁM ĐỐC TTPV HÀNH CHÍNH CÔNG  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Người tiếp nhận hồ sơ**

**Bùi Thị Liên**



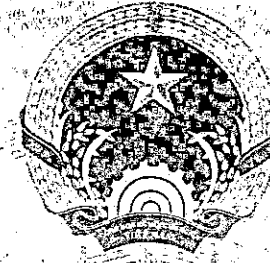
**Dương Văn Tuyên**



Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



# GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIÊN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: ĐÀO THỊ THAI

Năm sinh: 1959; CCCD số: 024159007705

Địa chỉ thường trú: Thôn Sỏi Máng, xã Ngọc Lý, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



0736324001104

DP 740400

## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

- Thừa đất số: 186, tờ bản đồ số: 33.
- Địa chỉ: Thôn Sòi Máng, xã Ngọc Lý, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Diện tích: 701,5m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Bảy trăm linh một phẩy năm mét vuông).
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 120,0m<sup>2</sup>; Đất trồng cây lâu năm 581,5m<sup>2</sup>.
- Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: đến năm 2064.
- Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 120,0m<sup>2</sup>; Được tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 581,5m<sup>2</sup>.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

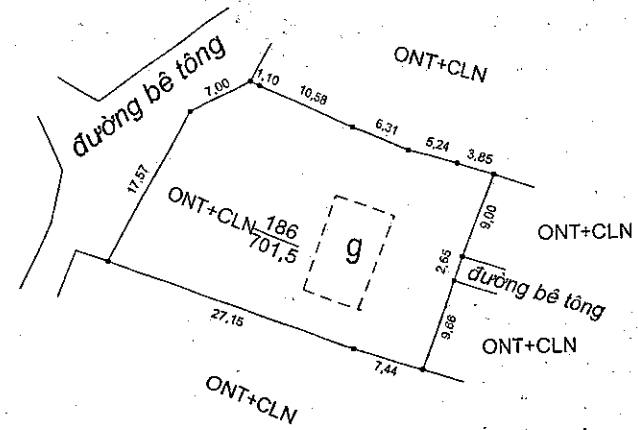
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Cấp đổi từ GCN từ sê ri số BX 287944 do UBND huyện Tân Yên cấp ngày 10/10/2014.  
Thừa cũ là thừa số 38/3 tờ bản đồ số 41. Công nhận phần diện tích tăng so với GCN cũ.

## III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Tân Yên, ngày 26 tháng 07 năm 2024  
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Hùng

QĐ: 1389/QĐ-UBND ngày 26/07/2024  
Số vào sổ cấp GCN: CH 05 683  
Số: Q14-T197

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ**  
(Áp dụng đối với nhà, đất)

- [01] Kỳ tính thuế: Theo từng lần phát sinh ngày tháng năm 2026  
[02] Lần đầu:  [03] Bổ sung lần thứ: ...  
 Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay cho người nộp thuế

[04] Người nộp thuế: **Đào Thị Thái**; Sinh ngày: **05/09/1959**

[05] Mã số thuế:

[06] Số CMND/CCCD/Hộ chiếu: **0241 59007705**

[07] Địa chỉ: **thôn Sỏi Máng, xã Tân Yên**

[08] Tỉnh/Thành phố: **Bắc Ninh**

[10] Điện thoại: **0969313178** [11] Fax: ..... [12] Email: .....

[13] Đại lý thuế; hoặc Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay (nếu có): .....

[14] Mã số thuế:

[15] Hợp đồng đại lý thuế: Số: ..... ngày .....

**ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:**

1. Đất: .....

1.1. Thửa đất số (Số hiệu thửa đất): **186**; Tờ bản đồ số: **33**

1.2. Địa chỉ thửa đất:

1.2.1. Số nhà: ..... Tòa nhà: ..... Ngõ/Hẻm: .....

Đường/Phố: ..... Thôn/xóm/ấp: **Thôn Sỏi Máng**

1.2.2. Phường/xã/đặc khu: **Tân Yên**

1.2.3. Tỉnh/thành phố: **Bắc Ninh**

1.3. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm): .....

1.4. Mục đích sử dụng đất:

1.5. Diện tích (m<sup>2</sup>):

- Đất ở nông thôn: **80,0 m<sup>2</sup>**

1.6. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng cho): **Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất CLN sang ONT.**

a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Tên tổ chức/cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Mã số thuế:

- Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế):

- Địa chỉ người giao QSDĐ:

b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ:

1.7. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có): ..... đồng

2. Nhà:

2.1. Thông tin về nhà ở, nhà làm việc, nhà sử dụng cho mục đích khác:

Cấp nhà: ..... Loại nhà: ..... Hạng nhà: .....

Trường hợp là nhà ở chung cư:

Chủ dự án:..... Địa chỉ dự án, công trình.....  
 Kết cấu:..... Số tầng nổi:.....Số tầng hầm:.....  
 Diện tích sở hữu chung (m<sup>2</sup>):..... Diện tích sở hữu riêng (m<sup>2</sup>):.....

2.2. Diện tích nhà (m<sup>2</sup>): không  
 Diện tích xây dựng (m<sup>2</sup>): không  
 Diện tích sàn xây dựng (m<sup>2</sup>): không

2.3. Nguồn gốc nhà: .....

a) Tự xây dựng:

- Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà):

b) Mua, thừa kế, tặng cho:

- Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà:

2.4. Giá trị nhà (đồng):

3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng , nhận thừa kế , nhận tặng cho  (đồng):

4. Tài sản thuộc diện được miễn lệ phí trước bạ (lý do):

5. Thông tin đồng chủ sở hữu nhà, đất (nếu có):

STT	Tên tổ chức/cá nhân đồng sở hữu	Mã số thuế	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (trường hợp chưa có mã số thuế)	Tỷ lệ sở hữu (%)
1				

6. Giấy tờ có liên quan, gồm:

- .....  
 - .....

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

**NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ**

Họ và tên:.....

Chứng chỉ hành nghề số:.....

Tân Yên, ngày 22 tháng 5 năm 2026.

**NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc**

**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ**

**hoặc**

**TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐƯỢC ỦY QUYỀN KHAI THAY**

(Chữ ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký  
 điện tử)

Thái  
 Đào Thị Thái

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TỜ KHAI THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP**  
 (Áp dụng đối với hộ gia đình, cá nhân)

[01] Kỳ tính thuế: Năm 2026  
 [02] Lần đầu:  [03] Bổ sung lần thứ: .....

**I. PHẦN NGƯỜI NỘP THUẾ TỰ KHAI**

**1. Người nộp thuế:**

[04] Họ và tên: **Đào Thị Thái**  
 [05] Ngày/tháng/năm sinh: 05/09/1959  
 [06] Mã số thuế: .....  
 [07] Định danh cá nhân/số Hộ chiếu/CCCD (trường hợp cá nhân chưa có MST): .....  
 0241 5900 7705/CMND .....  
 [08] Ngày cấp: 14/02/2022. [09] Nơi cấp: CCS  
 [10] Địa chỉ cư trú:  
 [10.1] Số nhà:..... [10.2]Đường/phố: .....  
 [10.3] Tổ/thôn: Sôi Máng [10.4] Xã/Phường/Đặc khu: Tân Yên  
 [10.5] Tỉnh/Thành phố: Bắc Ninh.  
 [11] Địa chỉ nhận thông báo thuế: thôn Sôi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh.  
 [12] Điện thoại: 0969313178

**2. Đại lý thuế (nếu có):**

[13] Tên đại lý thuế: .....  
 [14] Mã số thuế: .....  
 [15] Hợp đồng đại lý thuế: số: ..... Ngày: .....

**3. Thừa đất chịu thuế:**

[16] Thông tin người sử dụng đất:

STT	Họ và tên	MST	Định danh cá nhân/ CCCD/Hộ chiếu (trường hợp cá nhân chưa có MST)	Tỷ lệ
1	<b>Đào Thị Thái</b>		024159007705/CMND .....	
2	.....		...../CMND .....	

[17] Địa chỉ thửa đất:

[17.1] Số nhà: ..... [17.2] Đường/phố: .....

[17.3] Tổ/thôn: Sôi Máng. [17.4]Xã/phường/đặc khu: Tân Yên

[17.5] Tỉnh/Thành phố: .....Bắc Ninh.....

[18] Là thửa đất duy nhất:

[19] Đăng ký kê khai tổng hợp tại (Xã/Phường/Đặc khu): Tân Yên

[20] Đã có giấy chứng nhận:

[20.1] Số giấy chứng nhận: DP 740400

[20.2] Ngày cấp: 26/7/2024

[20.3] Thửa đất số: 186

[20.4]Tờ bản đồ số: 33

[20.5] Diện tích: 80.0m<sup>2</sup>

[20.6] Loại đất/Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 80.0 m<sup>2</sup>,

[21] Tổng diện tích thực tế sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp: 80.0 m<sup>2</sup> đất ONT

[21.1] Diện tích đất sử dụng đúng mục đích: 80.0 m<sup>2</sup> đất ONT

[21.2] Diện tích đất sử dụng sai mục đích/chưa sử dụng theo đúng quy định: .....

[21.3] Hạn mức (nếu có): .....

[21.4] Diện tích đất lấn, chiếm: .....

[22] Chưa có giấy chứng nhận:

[22.1] Diện tích:..... [22.2] Loại đất/ Mục đích đang sử dụng: .....

[23] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất: .....

[24] Thời điểm thay đổi thông tin của thửa đất: .....

**4. Đối với đất ở nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư [25] (tính trên diện tích sàn thực tế sử dụng):**

[25.1] Loại nhà:.....[25.2] Diện tích:.....[25.3] Hệ số phân bổ: .....

#### 5. Miễn, giảm thuế [26]

[26.1] Trường hợp miễn, giảm (ghi rõ trường hợp thuộc diện được miễn, giảm thuế như: thương binh, gia đình thương binh liệt sỹ, đối tượng chính sách,...):.....

[26.2] Kỳ tính thuế/Khoảng thời gian đề nghị miễn, giảm: .....

[26.3] Số tiền đề nghị miễn (giảm): .....

[26.4] Số tiền đã nộp (nếu có): .....

< Trường hợp người nộp thuế đề nghị miễn, giảm thuế nộp bản sao các giấy tờ chứng minh thuộc diện được miễn, giảm thuế. Cơ quan thuế căn cứ nội dung kê khai tại mục này để xử lý miễn, giảm thuế sử dụng đất phi nông nghiệp theo quy định pháp luật, người nộp thuế không phải làm hồ sơ đề nghị miễn, giảm thuế.>

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai.

..., ngày 22 tháng 5 năm 2026

**NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc**

**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ**

(Chữ ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu  
(nếu có)/Ký điện tử)

**NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ**

Họ và tên:.....

Chứng chỉ hành nghề số:.....

Thái  
Đào Thị Thái

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TỜ KHAI TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

[01] Kỳ tính thuế: Theo từng lần phát sinh

[02] Lần đầu  [03] Bổ sung lần thứ

1. Tên tổ chức, cá nhân sử dụng đất (SDD): **Đào Thị Thái**

1.1. Địa chỉ gửi thông báo nộp tiền SDD: thôn Sỏi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh.

1.2. Điện thoại liên hệ (nếu có): 0969313178. Fax:.....Email:.....

1.3 Đại lý thuế (nếu có):.....

1.4. Mã số thuế: .....

1.5. Địa chỉ: .....

1.6. Tỉnh/Thành phố: .....

1.7. Điện thoại: ..... Fax: ..... Email: .....

1.8. Hợp đồng đại lý thuế số :.....ngày.....

2. Giấy tờ về quyền SDD (quy định tại các khoản 1, 2 và 5 Điều 50 Luật Đất đai), gồm:

.....

3. Đặc điểm thửa đất:

3.1. Địa chỉ thửa đất: thôn Sỏi Máng, xã Tân Yên, tỉnh Bắc Ninh.

3.2. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm): .....

3.3. Loại đất trước khi chuyển mục đích sử dụng: đất CLN

3.4. Loại đất sau khi chuyển mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn.

3.5. Thời điểm được quyền sử dụng đất: ngày 26 tháng 07 năm 2024.

3.6. Nguồn gốc sử dụng đất: Chuyển mục đích sử dụng đất

4. Diện tích nộp tiền sử dụng đất (m<sup>2</sup>): Diện tích phải nộp tiền SDD là 80,0m<sup>2</sup> từ đất CLN sang đất ONT.

4.1. Đất ở tại nông thôn:

a) Trong hạn mức giao đất ở:

Trong đó:

Diện tích trong hạn mức giao đất ở lựa chọn tính giá UBND cấp tỉnh quy định (nếu có):

b) Ngoài hạn mức giao đất ở:

4.2. Đất ở tại đô thị:

a) Diện tích sử dụng riêng:

Trong đó:

Diện tích trong hạn mức giao đất ở lựa chọn tính giá UBND cấp tỉnh quy định (nếu có):

b) Diện tích sử dụng chung:

4.3. Diện tích đất sản xuất, kinh doanh, dịch vụ:

4.4. Diện tích đất sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản, làm muối:

.....  
.....  
.....

5. Các khoản được giảm trừ tiền SDD hoặc thuộc đối tượng được miễn, giảm tiền sử dụng đất (nếu có):

5.1. Số tiền thực tế bồi thường thiệt hại, hỗ trợ về đất:.....

5.2. Số tiền sử dụng đất, thuê đất đã nộp trước (nếu có):.....

5.3. Miễn, giảm tiền sử dụng đất (ghi rõ căn cứ văn bản quy phạm pháp luật áp dụng)

.....  
.....  
.....

6. Giấy tờ chứng minh thuộc đối tượng được miễn, giảm (hoặc giảm trừ) tiền sử dụng đất (nếu bản sao thì phải có công chứng) và các chứng từ về chi phí bồi thường đất, hỗ trợ đất, chứng từ về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đã nộp trước...

.....  
.....  
.....

Tôi xin cam đoan số liệu kê khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu kê khai./.

**NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ**

Họ và tên:

Chứng chỉ hành nghề số:

Tân Yên, ngày 22 tháng 5 năm 2026.

**NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc**

**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ**

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu (nếu có))

Thái  
Đào Thị Thái

**1. Thông tin thửa đất:**

a - Thửa đất số: 38/3

b - Tờ bản đồ số: 41

c - Địa chỉ thửa đất: Thôn Sôi Mãng, xã Ngọc Lý, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

d - Diện tích: 693.8 m<sup>2</sup>.

*Bằng Chữ: Sáu trăm chín mươi ba phẩy tám mét vuông.*

đ - Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 120.0 m<sup>2</sup>, đất vườn: 573.8 m<sup>2</sup>.

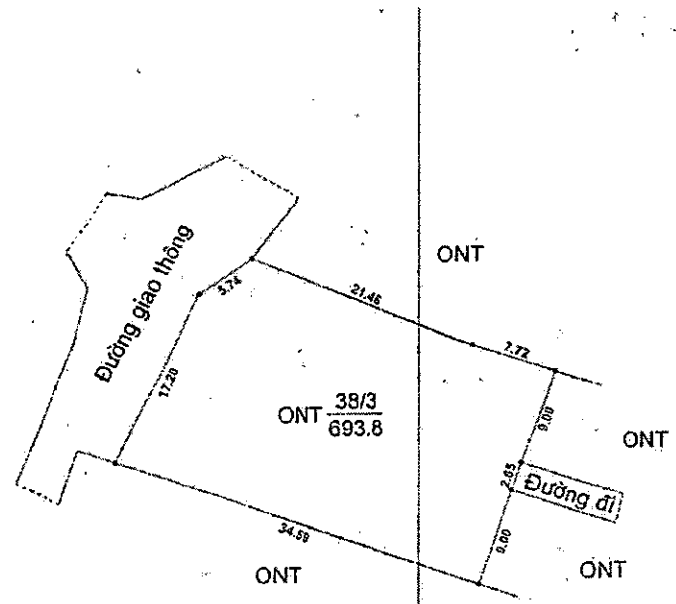
e - Hình thức sử dụng: + Sử dụng chung: 0 m<sup>2</sup>.

+ Sử dụng riêng: 693.8 m<sup>2</sup>.

f - Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

g - Nguồn gốc sử dụng: Cấp đổi GCN do tặng cho 1 phần diện tích.

**2. Ghi Chú:**



Ngày 10 tháng 10 năm 2014

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN YÊN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Lượng

QĐ: 205/QĐ-UBND ngày 10/10/2014

Số vào sổ cấp GCN: CH 00795

**VI. Những thay đổi khi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất**

Ngày, tháng, năm	Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

