

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TÂN YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KT

Tân Yên, ngày tháng 3 năm 2026

V/v tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, khoáng sản và môi trường.

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND xã;
- Ban Chỉ huy Quân sự xã, Công an xã;
- Ủy ban MTTQ, các tổ chức chính trị - xã hội xã;
- Ban chỉ ủy các thôn trên địa bàn xã.

Ngày 29 tháng 01 năm 2026, Chủ tịch UBND xã Tân Yên đã ban hành Công văn số 191/UBND-KT về việc chỉ đạo tăng cường công tác quản lý Đất đai, Tài nguyên khoáng sản và Môi trường.

Tuy nhiên, thời gian gần đây qua kiểm tra nắm bắt tình hình vẫn còn tình trạng vi phạm trong lĩnh vực đất đai, môi trường, khoáng sản như: *lấn, chiếm, xây dựng công trình trên đất nông nghiệp; đổ xả rác thải bừa bãi tại các trục đường giao thông, tuyến kênh, mương, nơi công cộng; khai thác khoáng sản, hạ cốt nền khi chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép (hoặc thực hiện khai thác vượt khối lượng, cao độ cho phép với khối lượng lớn)*. Các trường hợp vi phạm đã được phát hiện cụ thể như: Xây dựng công trình, chuồng trại chăn nuôi trên đất nông nghiệp tại thôn Tân Lập Cao Thượng (*rừng sản xuất*), Đông An Vàng, Làng Đông khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép; San gạt hạ thấp độ cao tại thôn Tân Tiến, Đồi Ròng không được thôn phát hiện, ngăn chặn và báo cáo kịp thời về UBND xã để xử lý.

Để siết chặt kỷ cương, nâng cao ý thức chấp hành pháp luật của các tổ chức, cá nhân trong việc tuân thủ các quy định của pháp luật về đất đai, tài nguyên, khoáng sản trên địa bàn; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý vi phạm, Chủ tịch UBND xã Tân Yên yêu cầu:

1. Phòng Kinh tế xã

Nâng cao vai trò, trách nhiệm là **cơ quan đầu mối** trong công tác quản lý nhà nước về đất đai, khoáng sản, xây dựng và bảo vệ môi trường; chủ động nắm bắt, giải quyết kịp thời các vấn đề phát sinh trong lĩnh vực đất đai, khoáng sản, xây dựng và môi trường trên địa bàn xã.

Trưởng phòng Kinh tế chịu trách nhiệm chung, trực tiếp phân công và giao rõ trách nhiệm cho lãnh đạo, chuyên viên phụ trách địa bàn cụ thể để kiểm điểm trách nhiệm nếu để phát sinh các trường hợp vi phạm.

Tăng cường công tác kiểm tra, kịp thời phát hiện và tham mưu cho UBND xã xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai, khoáng sản, xây dựng và môi trường. Nhất là các trường hợp lấn, chiếm, sử dụng đất sai mục đích, khai thác đất trái phép, xả thải, đổ rác trái phép...

Phối hợp chặt chẽ với Công an xã, Ban Chỉ huy Quân sự xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong công tác quản lý và xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, môi trường và khoáng sản trên địa bàn xã. Kịp thời báo cáo Thường trực UBND xã những vấn đề nóng và phức tạp phát sinh để được chỉ đạo giải quyết kịp thời.

2. Công an xã và Ban Chỉ huy Quân sự xã.

Duy trì chế độ điện thoại đường dây nóng để tiếp nhận thông tin phản ánh của nhân dân. Tăng cường công tác kiểm tra đột xuất, kiểm tra theo nội dung phản ánh của nhân dân.

Chỉ đạo lực lượng chủ động nắm bắt tình hình, kịp thời xử lý nghiêm các hành vi vi phạm về đất đai, khoáng sản và môi trường theo thẩm quyền. Đề xuất với UBND xã các vấn đề phức tạp liên quan đến công tác quản lý đất đai, khoáng sản và môi trường trên địa bàn xã đảm bảo không để xảy ra các điểm nóng, phức tạp.

3. Tổ công tác xử lý vi phạm hành chính được thành lập theo Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 29/01/2026 của Chủ tịch UBND xã.

Luôn duy trì chế độ điện thoại, sẵn sàng thực hiện nhiệm vụ khi có trường hợp vi phạm phát sinh trên địa bàn xã. Thành viên Tổ công tác cần nâng cao vai trò, trách nhiệm, nâng cao hiệu quả hoạt động của Tổ trong việc phát hiện, ngăn chặn, xử lý kịp thời, dứt điểm các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai, khoáng sản và môi trường trên địa bàn khi mới phát sinh.

4. Ban chỉ ủy các thôn trên địa bàn xã Tân Yên

Nâng cao vai trò, trách nhiệm, nắm bắt, nắm chắc địa bàn, quản lý chặt chẽ theo địa giới hành chính của từng thôn, thường xuyên kiểm tra, kịp thời phát hiện các đối tượng có hành vi, vi phạm trong lĩnh vực đất đai, tài nguyên khoáng sản, môi trường như: Tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất canh tác sang làm ao, nuôi trồng thủy sản, xây dựng nhà ở, chuồng trại trên đất nông nghiệp, khai thác vận chuyển đất trái phép... khi thấy có dấu hiệu vi phạm phải theo dõi, kiểm tra, lập biên bản yêu cầu dừng ngay hành vi vi phạm và báo cáo ngay cho UBND xã (qua Phòng Kinh tế xã) để biết và ngăn chặn, xử lý kịp thời, dứt điểm các trường hợp vi phạm.

Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND xã nếu để xảy ra tình trạng vi phạm trong lĩnh vực đất đai, môi trường, khoáng sản như: “lấn, chiếm, xây dựng công trình trên đất nông nghiệp, đổ xả rác thải bừa bãi tại các trục đường giao thông, tuyến kênh, mương, nơi công cộng, khai thác khoáng sản, hạ cốt nền khi chưa được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép..” trên địa bàn thôn mình quản lý.

5. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội xã.

Tăng cường tuyên truyền sâu rộng trong các tầng lớp nhân dân về ý thức chấp hành các quy định của pháp luật về xây dựng, đất đai, môi trường; ngăn chặn tình trạng xả nước thải chưa qua xử lý; vứt rác thải, xác động vật chết bừa bãi ra các tuyến sông, kênh, ao hồ,... làm mất mỹ quan, gây ô nhiễm môi trường.

Chỉ đạo các tổ chức, hội viên, chi hội ở thôn tích cực tham gia tổng vệ sinh môi trường tại thôn, xóm để đảm bảo vệ sinh môi trường hàng tháng, các ngày lễ, tết.

6. Văn phòng HĐND và UBND xã.

Phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã và các cơ quan, đơn vị liên quan xây dựng các chương trình tuyên truyền, phổ biến giáo dục pháp luật về lĩnh vực đất đai, xây dựng, môi trường và khoáng sản tại địa phương để nhân dân hiểu rõ và thực hiện, chấp hành tốt các chính sách, quy định pháp luật có liên quan.

Nắm bắt dư luận xã hội, kịp thời phản ánh để xử lý thông tin dư luận, không để trở thành điểm nóng xã hội.

7. Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Tân Yên.

Thường xuyên kiểm tra các điểm tồn đọng, ùn ứ về rác thải trên địa bàn để xử lý kịp thời; tổ chức, thực hiện tốt việc thu gom xử lý rác thải hàng ngày và theo định kỳ trên địa bàn xã.

Chủ động phối hợp với Phòng Kinh tế xã, Công an xã, Tổ công tác xử lý vi phạm hành chính xã để nắm thông tin; theo sát quá trình xử lý vi phạm (*từ lập biên bản vi phạm, ra quyết định xử phạt; cưỡng chế tháo dỡ...*) để kịp thời đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã, các nền tảng mạng xã hội, hệ thống đài truyền thanh xã, thôn các trường hợp vi phạm pháp luật liên đến đất đai, môi trường, khoáng sản (*soạn bản tin ngắn rõ theo phương châm: Ngắn gọn; rõ người, địa chỉ, rõ lỗi vi phạm, phát trên hệ thống loa truyền thanh của thôn có cá nhân, tổ chức vi phạm 2 lần/ngày và 03 ngày/tuần ngay sau khi các vụ việc vi phạm xảy ra*).

Chủ tịch UBND xã sẽ xem xét trách nhiệm của tập thể, cá nhân thiếu trách nhiệm để xảy ra vi phạm trong lĩnh vực đất đai, môi trường và khoáng sản trên địa bàn mà không kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý để xảy ra hậu quả nghiêm trọng, khó khăn cho công tác xử lý sau này.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, Trưởng thôn, Bí thư các thôn trên địa bàn nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTĐU, HĐND, UBND xã;
- LĐVP, CVNN;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Anh Tuấn